



-สำเนา-

ข้อบัญญัติ

องค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลย์ พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง

การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปี

จากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙

แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลย์

อำเภอคง จังหวัดนครราชสีมา

บันทึกหลักการและเหตุผล ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗
เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗

หลักการ

เพื่อให้การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินและเพื่อจัดเก็บค่าตอบแทน รายปีเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

เหตุผล

ด้วยพระราชบัญญัติประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินเสียค่าตอบแทนรายปีให้แก่เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่ กฎหมายจัดตั้งที่ดินได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ดังนั้นเพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย สามารถ จัดเก็บค่าธรรมเนียมรายปีตามบทบัญญัติของกฎหมาย จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้ขึ้นบังคับใช้

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตรา
ค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗

ด้วยประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑
กำหนดให้ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตตามความในมาตรา ๙ มาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินต้องเสีย
ค่าธรรมเนียมให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบล นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วน
ตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับมาตรา ๙ มาตรา ๙/๑ แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ องค์การ
บริหารส่วนตำบลเทพาลัย จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขึ้น โดยความเห็นชอบของสภา
องค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัยและนายอำเภอคง ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้ เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง
การกำหนด วิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวล
กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศใช้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ตราไว้แล้ว
ในข้อบัญญัตินี้หรือขัดแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดินทั่วไป และให้ความหมายรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง
ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะ และที่ชายทะเลด้วย

“ที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย” หมายความว่า ที่ดินตามพระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตองค์การบริหารส่วนตำบล

“นายกองค์การบริหารส่วนตำบล” หมายความว่า นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหรือพนักงานส่วนตำบล
ที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแต่งตั้ง

“ค่าตอบแทนในการอนุญาต” หมายความว่า ค่าตอบแทนตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน

“ผู้ได้รับอนุญาต” หมายความว่า ผู้ได้รับอนุญาตตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ข้อ ๕ ผู้ใดมีความประสงค์ขออนุญาตเข้าไปดำเนินใดๆ ในที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ (๑) (๒) และ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินจะต้องยื่นขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ข้อ ๖ ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตภายใต้บังคับแห่งกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินเสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลเทศบาลตามบัญชีแนบท้ายข้อบัญญัตินี้

ให้ผู้ได้รับอนุญาต ตามความในมาตรา ๙ (๑) (๒) และ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทศบาลให้เสียค่าธรรมเนียมตามบัญชีแนบท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๗ ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินเสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลเทศบาลภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๘ การชำระค่าตอบแทนในการอนุญาตนั้น ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามข้อ ๕ ยื่นคำขอชำระค่าตอบแทนตามแบบที่กำหนดพร้อมกับเอกสารและหลักฐานดังต่อไปนี้

- (๑) สำเนาเอกสารแสดงความเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา
- (๒) สำเนาใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
- (๓) หนังสือมอบอำนาจกรณีมีการมอบอำนาจ
- (๔) เอกสารอื่น ๆ ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลเทศบาลกำหนด

การชำระค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่งให้ถือว่าสมบูรณ์เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ออกใบเสร็จรับเงินและลงชื่อไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ข้อ ๙ หากผู้ได้รับอนุญาตรายใดมีหน้าที่ต้องชำระค่าตอบแทนในการอนุญาตให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลเทศบาลไม่ชำระค่าตอบแทนภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๗ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท

ข้อ ๑๐ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย แบ่งค่าตอบแทนในการอนุญาตที่ได้รับ ตามข้อ ๕ ให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครราชสีมาในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครราชสีมาและให้ค่าตอบแทนในการอนุญาตส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย ตามที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่

ในกรณีที่ที่ดินดังกล่าวไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครราชสีมาให้ค่าตอบแทนในการขออนุญาตที่ได้รับตามข้อ ๕ ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัยทั้งหมด

ข้อ ๑๑ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย รักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ คำสั่ง เพื่อปฏิบัติการตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๗


(นายพิสุทธิ์ พร้อมจะบก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

เห็นชอบ

()

(นายธีรวัฒน์ บัวดก)

ปลัดอำเภอ รักษาการแทน

นายอำเภอคง

บัญชีแนบท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนด วิธีการและ อัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗

ลำดับที่	รายการค่าตอบแทนในการอนุญาต	จำนวนเงิน/บาท	หมายเหตุ
๑	ตามมาตรา ๙ (๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครองรวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเผาป่า ไร่ละ	๒๐๐	
๒	ตามมาตรา ๙ (๒) ทำด้วยประการใดให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวดหรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษาหรือ (๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในดิน (ก) การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ (ข) การขุดดินหรือลูกรัง ไร่ละ (ค) การขุดดินหรือลูกรัง ลูกบาศก์เมตรละ	๒๘ ๑๐,๐๐๐ ๑๐	



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

เรื่อง ประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและ
อัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗

ตามที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัยได้มีมติให้ความเห็นชอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วน
ตำบลเทพาลัย พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗ ในการประชุมสภาสมัยวิสามัญ สมัยที่ ๑ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๓ มีนาคม
๒๕๖๗ และนายอำเภอคงได้พิจารณาให้ความเห็นชอบแล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล
พ.ศ.๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๗ พ.ศ.๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย จึงประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การ
บริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตาม
มาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

นายพิสุทธิ์ พร้อมจะบก

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย



ที่ว่าการองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

ในพ.ศ. ๒๕๖๗

ที่ ๕ ค.ย. ๒๕๖๗

ในพ.ศ. ๒๕๖๗

พ.ศ. ๒๕๖๗

ที่ว่าการอำเภอ

ถนนเทศบาล ๒ กม ๓๐๒๖๐

ที่ นม ๐๐๒๓.๑๑/ ๗๐๓

๕ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล

เรียน ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

อ้างถึง หนังสือองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย ที่ สภา/๙ ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ ผู้บริหารองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย ได้เสนอร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ ต่อสภาองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย และสภาฯ มีมติเห็นชอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ ในการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๑ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ โดยได้นำส่งร่างข้อบัญญัติดังกล่าว มาเพื่อให้นายอำเภอพิจารณาลงนามอนุมัติให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลต่อไป (รายละเอียดตามอ้างถึง) นั้น

บัดนี้ อำเภอพิจารณาแล้วเห็นชอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ และขอให้ดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบ กฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด แล้วนำส่งสำเนาข้อบัญญัติดังกล่าวให้อำเภอ จำนวน ๓ เล่ม ภายใน ๓ วัน นับแต่ประกาศใช้รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

ผู้รับแจ้ง.....	จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป
☒ หัวหน้าสำนักงาน	☐ กองคลัง
☐ นักทรัพยากรบุคคล	☐ กองช่าง
☐ นักจัดการงานทั่วไป	☐ กองการศึกษาฯ
☐ นักพัฒนาชุมชน	☐ กองป้องกันฯ
☐ นักวิเคราะห์	☐ กองบริหาร

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรวัฒน์ บัวคก)

ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน

นายอำเภอ

(นางอุไร เจือเนอระคำ)

เลขานุการองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร. ๐๔๔-๔๕๕๐๗๙

(นายมงคล นาคแท้)

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลเทพาลัย



ที่ นม ๗๗/๒๐๑/ ๕๒๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา
อำเภอคง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๒๖๐

๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งสำเนาข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายอำเภอคง

อ้างถึง หนังสืออำเภอคง ที่ นม ๐๐๒๓.๑๑/ ๗๐๓ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนาข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา พ.ศ.๒๕๖๗ จำนวน ๓ ฉบับ
เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๗

ตามที่อำเภอคงพิจารณาเห็นชอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๗ และได้ดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบ กฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด นั้น

บัดนี้ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา ได้ลงนามประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งสำเนาข้อบัญญัติดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิสุทธิ พร้อมจะบก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเทพา

สำนักปลัด

โทรสาร ๐-๔๔๐๐-๐๕๓๐

โทรศัพท์ ๐-๔๔๐๐-๐๖๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_๐๖๓๐๐๔๐๕@dla.go.th

www.taepalai.go.th

ม.ค. ๒๕๖๘
๐๖
๒๕๖๘



กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
๒๕๖๗ - ๒๕๖๘

ปลัด อบต.	
หัวหน้างาน	
พิมพ์/ทนาย	